



COMUNE DI LABICO

Città Metropolitana di Roma Capitale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 35 del 13/05/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER IL PIANO DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA) DEL COMUNE DI LABICO.

VISTO il Regolamento Comunale per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in videoconferenza con modalità telematica approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 01 Giugno 2023;

L'anno duemilaventicinque addì tredici del mese di Maggio alle ore 16:15, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza dell'IL SINDACO DANILO GIOVANNOLI la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il IL SEGRETARIO COMUNALE FELICE PIER CARLO IACOBELLIS.

Intervengono i Signori:

| N° | Qualifica | Nome | Presente | Assente |
|----------|-------------------|-------------|----------|---------|
| <u>1</u> | GIOVANNOLI DANILO | SINDACO | X | |
| <u>2</u> | BILECI GIUSEPPA | VICESINDACO | X | |
| <u>3</u> | LORENZON GIULIA | ASSESSORE | X | |
| <u>4</u> | MIELE CLEMENTINA | ASSESSORE | X | |
| <u>5</u> | MASSARI SIMONE | ASSESSORE | X | |

PRESENTI: 5 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 3 della Costituzione Italiana sancisce il principio di uguaglianza e non discriminazione di tutti i cittadini e il compito della Repubblica di rimuovere gli ostacoli di ordine economico e sociale, che, limitando di fatto la libertà e l'eguaglianza dei cittadini, impediscono il pieno sviluppo della persona umana;
- con L. n.18 del 3 marzo 2009 è stata ratificata la Convenzione delle Nazioni Unite del 13 dicembre 2006 sui diritti delle persone disabili;
- l'art. 32 della Legge n. 41 del 28/02/1986 ha introdotto l'obbligo per le Amministrazioni di adottare il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche – P.E.B.A. entro un anno dall'entrata in vigore della Legge, stabilendo che “per gli edifici pubblici già esistenti non ancora adeguati alle prescrizioni del decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1978, numero 384, dovessero essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti piani di eliminazione delle barriere architettoniche entro un anno dall'entrata in vigore della presente legge”;
- la Legge Regionale 4 dicembre 1989 n. 74 ha dettato norme in materia di “Interventi per l'accessibilità e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici ed attrezzature di proprietà di Regione, provincie e comuni e loro forme associative nonché degli altri enti pubblici operanti nelle materie di competenza regionale”;
- successivamente, l'art. 24 comma 9 della L. 104/1992 ha stabilito che i P.E.B.A. siano modificati con integrazioni relative all'accessibilità degli spazi urbani, con particolare riferimento all'individuazione e alla realizzazione di percorsi accessibili, all'installazione di semafori acustici per non vedenti, alla rimozione della segnaletica installata che ostacoli la circolazione delle persone disabili;
- l'adozione del Piano per l'eliminazione delle Barriere Architettoniche deve essere il risultato di un percorso partecipato che veda il coinvolgimento delle Amministrazioni interessate, dei cittadini e in particolare delle Associazioni rappresentative delle persone con disabilità in grado di fornire contributo concreto da quanti vivono quotidianamente problematiche relative all'accessibilità, anche avvalendosi della collaborazione ed esperienza di quegli enti che hanno già adottato il P.E.B.A. stesso;
- il DPR 503/1996, all'art. 1 comma 2, ha compreso nel concetto di barriera architettonica tutto ciò che impedisce la fruizione degli spazi da parte di persone con deficit motori, uditivi o visivi;
- con la D.G.R. n. 40 del 11.02.2020 la Regione Lazio ha adottato le Linee guida per gli studi finalizzati alla realizzazione dei PEBA;
- con deliberazione n. 169 del 12 maggio 2023 la Giunta della Regione Lazio ha depositato la proposta di legge numero 27 del 15 maggio 2023, prevedendo l'istituzione del Garante della Disabilità Regionale;
- per dare attuazione agli obblighi della Legge n. 41 del 28/02/1986 art. 32, che detta l'obbligo per le Amministrazioni comunali dotarsi del P.E.B.A. così da individuare e programmare le azioni e gli interventi più idonei a garantire la fruibilità degli edifici, nonché degli spazi aperti al pubblico, per favorire la vita di relazione e la partecipazione alle attività sociali e produttive da parte delle persone con disabilità;

Precisato che il quadro normativo in vigore individua il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.), già introdotto nell'ordinamento nazionale con la Legge n. 41/1986, quale strumento più adatto alla pianificazione e al coordinamento degli interventi di eliminazione delle barriere fisiche e percettive negli spazi collettivi;

Considerato che:

- il P.E.B.A. si configura come uno strumento che permette di conoscere il grado di accessibilità e fruibilità del patrimonio comunale, analizza, stima e programma gli interventi necessari per rimuovere le barriere architettoniche fornendo anche strumenti di monitoraggio delle azioni programmate;
- l'eliminazione delle barriere architettoniche è altresì condizione imprescindibile al fine di pianificare una viabilità urbana che incentivi la mobilità sostenibile, i percorsi ciclopedonali, incidendo così in maniera positiva sulla qualità dell'aria a beneficio della salute pubblica e dell'ambiente;

- il Comune di Labico, pur avendo intrapreso nel tempo diversi interventi singoli finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche, non ha ancora adottato il P.E.B.A.;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 20/06/2023 con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo all'ufficio tecnico per l'avvio del percorso riguardante il superamento delle barriere architettoniche fisiche;

Visto che con Determinazione n. 314 del 15/07/2024 è stato affidato l'incarico di redigere il "Progetto di fattibilità Tecnico-Economica per il Piano delle Barriere Architettoniche (PEBA) per il solo centro abitato del Comune di Labico" all'Arch. Pasquale Alison, P.IVA: 06007360651, regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Salerno n. 2847;

Precisato che in data 11/12/2024 prot. n. 9520 è stata protocollata da parte del tecnico incaricato la bozza degli elaborati del "Progetto di fattibilità tecnico-economica per il piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Labico", al quale è seguito un confronto diretto tra il tecnico incaricato e gli Uffici di competenza, al fine di proporre osservazioni ed eventuali modifiche;

Visti gli elaborati definitivi presentati dal tecnico incaricato in data 04/03/2025 al prot. n. 1732 costituenti il "Progetto di fattibilità tecnico-economica per il piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Labico", come di seguito indicati:

| RELAZIONI | |
|---|--|
| | RELAZIONE ILLUSTRATIVA PEBA |
| | SCHEDE RILIEVO EDIFICI |
| | SCHEDE RILIEVO PERCORSI |
| | SCHEDE RILIEVO SPAZI PUBBLICI |
| | QUESTIONARIO ON-LINE / RISULTATI |
| INTERVENTI E COMPUTI: EDIFICI | |
| | RESOCONTO INTERVENTI SU EDIFICI |
| E01 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI PALAZZO GIULIANI |
| E02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI CASA COMUNALE |
| E03 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI PALAZZO CONTI |
| E04 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI CHIESA S. ANDREA |
| E05 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI EX MATTATOIO / FONTANONE |
| E11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI CENTRO ANZIANI |
| E12 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA INFANZIA F. PASTORE |
| E13 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA INFANZIA DONNA A. PASTORE |
| E14 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA PRIMARIA MAESTRA IOLE |
| E15 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO P. MARSILI |
| INTERVENTI E COMPUTI: PERCORSI | |
| | RESOCONTO INTERVENTI SU PERCORSI |
| P01 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CASILINA |
| P02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – VIA G. MATTEOTTI |
| P03 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – VIA L. DA VINCI |
| P07 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – VIA DELLO SPORT |
| INTERVENTI E COMPUTI: SPAZI PUBBLICI | |
| | RESOCONTO INTERVENTI SU SPAZI PUBBLICI |
| S01 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCO TULLI |
| S02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – GIARDINI DI PALAZZO GIULIANI |
| S03 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CAMPO SPORTIVO F. CAPONERA |
| S04 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCO DELL'INTEGRITA' MORALE |

| | |
|---------------|---|
| S05 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCO DELLE VIGNOLE |
| S09 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CIMITERO |
| S10 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCHEGGIO PLATEATICO |
| S11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCHEGGIO C.NE G. FALCONE |
| TAVOLE | |
| TAV 1 | AREA E OGGETTI RILEVATI |
| TAV 2 | INQUADRAMENTO GENERALE |
| TAV 3 | ACCESSIBILITA' |
| TAV 4 | INTERVENTI GENERALE |
| TAV 4-A | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE A |
| TAV 4-B | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE B |
| TAV 4-C | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE C |
| TAV 4-D | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE D |
| TAV 4-E | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE E |
| TAV 5 | ABACO 1 |
| TAV 6 | ABACO 2 |
| TAV 7 | ABACO 3 |

Ritenuto opportuno procedere all' approvazione del progetto così come costituito,

Acquisiti i pareri tecnico favorevoli del responsabile del servizio interessato;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

con voti unanimi e palesi, resi per alzata di mano dai presenti aventi diritto

DELIBERA

1) di approvare, così come costituito, il “Progetto di fattibilità tecnico-economica per il piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Labico” trasmesso, con tutti i suoi elaborati dal progettista incaricato Arch. Pasquale Alison, in data 04/03/2025 prot. n. 1732, composto dai seguenti elaborati allegati:

| | |
|--------------------------------------|--|
| RELAZIONI | |
| | RELAZIONE ILLUSTRATIVA PEBA |
| | SCHEDE RILIEVO EDIFICI |
| | SCHEDE RILIEVO PERCORSI |
| | SCHEDE RILIEVO SPAZI PUBBLICI |
| | QUESTIONARIO ON-LINE / RISULTATI |
| INTERVENTI E COMPUTI: EDIFICI | |
| | RESOCONTO INTERVENTI SU EDIFICI |
| E01 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI PALAZZO GIULIANI |
| E02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI CASA COMUNALE |
| E03 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI PALAZZO CONTI |
| E04 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI CHIESA S. ANDREA |
| E05 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI EX MATTATOIO / FONTANONE |
| E11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI CENTRO ANZIANI |
| E12 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA INFANZIA F. PASTORE |
| E13 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA INFANZIA DONNA A. |

| | |
|---|--|
| | PASTORE |
| E14 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA PRIMARIA MAESTRA IOLE |
| E15 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – INTERVENTI SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO P. MARSILI |
| INTERVENTI E COMPUTI: PERCORSI | |
| | RESOCONTO INTERVENTI SU PERCORSI |
| P01 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CASILINA |
| P02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – VIA G. MATTEOTTI |
| P03 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – VIA L. DA VINCI |
| P07 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – VIA DELLO SPORT |
| INTERVENTI E COMPUTI: SPAZI PUBBLICI | |
| | RESOCONTO INTERVENTI SU SPAZI PUBBLICI |
| S01 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCO TULLI |
| S02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – GIARDINI DI PALAZZO GIULIANI |
| S03 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CAMPO SPORTIVO F. CAPONERA |
| S04 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCO DELL'INTEGRITA' MORALE |
| S05 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCO DELLE VIGNOLE |
| S09 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CIMITERO |
| S10 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCHEGGIO PLATEATICO |
| S11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PARCHEGGIO C.NE G. FALCONE |
| TAVOLE | |
| TAV 1 | AREA E OGGETTI RILEVATI |
| TAV 2 | INQUADRAMENTO GENERALE |
| TAV 3 | ACCESSIBILITA' |
| TAV 4 | INTERVENTI GENERALE |
| TAV 4-A | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE A |
| TAV 4-B | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE B |
| TAV 4-C | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE C |
| TAV 4-D | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE D |
| TAV 4-E | INTERVENTI GENERALE – QUADRANTE E |
| TAV 5 | ABACO 1 |
| TAV 6 | ABACO 2 |
| TAV 7 | ABACO 3 |

2) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai fini della generale conoscenza, e di stabilire, durante il periodo di pubblicazione chiunque può formulare osservazioni al piano depositato, le quali verranno valutate dall'ufficio tecnico nei successivi adempimenti;

3) di dare atto che per la realizzazione delle opere previste dal “Progetto di fattibilità tecnico-economica per il piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Labico”, si procederà con successivi progetti esecutivi, provvedimenti di programmazione degli investimenti e conseguenti imputazioni contabili, e pertanto il presente atto non comporta l'assunzione di nessun impegno di spesa a carico dell'Ente;

4) di disporre la nomina del RUP nella persona dell'Arch. Ermanno Milana, Responsabile dell'Area V – Territorio e Patrimonio;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Letto, confermato e sottoscritto

IL IL SINDACO
DANILO GIOVANNOLI

ILIL SEGRETARIO COMUNALE
FELICE PIER CARLO IACOBELLIS

(atto sottoscritto digitalmente)