

AL COMUNE DI LABICO

UFFICIO TECNICO COMUNALE

VIA G. MATTEOTTI, 8

00030 – LABICO (RM)

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

(LEGGE REGIONALE 6 AGOSTO 1999, n° 12 - REGOLAMENTO REGIONALE 20 SETTEMBRE 2000, n° 2)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

A norma della legge 445/2000, ai fini dell'attestazione dei requisiti e delle condizioni stabilite dalla Legge Regionale 6 agosto 1999, n° 12, nonché del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2 e dalla delibera di Giunta Comunale n° 27 del 23 febbraio 2004 per l'assegnazione di un alloggio E.R.P..

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____ (COGNOME E NOME IN STAMPATELLO)
NATO/A _____ PROV. (_____) (PER GLI STRANIERI INDICARE LO STATO DI NASCITA)
IL _____ RESIDENTE NEL COMUNE DI _____
DAL _____ VIA _____ N. _____ C.A.P. _____
TEL. _____ CODICE FISCALE _____
INDIRIZZO PRESSO IL QUALE DESIDERA RICEVERE LE COMUNICAZIONI (SOLO SE DIVERSO DALLA RESIDENZA)
VIA _____ N. _____
PRESSO _____ CAP _____ CITTÀ _____

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46/47 (ed all'art. 3) del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste all'art. 76 e della decadenza dai benefici previsti dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

CHIEDE

di partecipare al Bando di Concorso Pubblico Generale indetto dal Comune di Labico per ottenere l'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà o a qualunque titolo nella disponibilità dell'amministrazione comunale. A tal fine

DICHIARA

QUADRO 1 – DICHIARAZIONI RELATIVE AL NUCLEO FAMILIARE

che il proprio nucleo familiare interessato all'assegnazione è così composto:

N.	COGNOME	NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RAPP. DI PARENTELA	RESIDENZA ATTUALE (COMUNE E PROV.)
1				Richiedente	
2					
3					
4					
5					

6					
7					
8					

Totale componenti n. _____

- che il/la sottoscritto/a convive more-uxorio con _____, indicato sopra dal n. ____;
- che il/la sottoscritto/a convive stabilmente per fini di reciproca assistenza morale e materiale con _____, indicato sopra dal n. _____;
- che il richiedente o un componente il nucleo familiare è separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di _____ nell'anno _____;

QUADRO 2 –DICHIARAZIONI RELATIVE AI REQUISITI

- 1.1.A.1** di essere cittadino italiano;
- 1.1.A.2** di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- 1.1.A.3** di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea in possesso di permesso di soggiorno n° _____, rilasciato in data _____ dal Questore di _____ valido fino al _____, oppure carta di soggiorno n° _____, rilasciata il _____ dal Questore di _____, ai sensi dell'art. 27 L. 30/7/02, n° 189, esercitando regolare attività lavorativa:
- di lavoro subordinato presso (nome sede) _____;
- di lavoro autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di _____;
- 1.1.B.1** di avere la residenza anagrafica nel Comune di Labico;
- 1.1.B.2** di avere la residenza anagrafica nel Comune di _____ e di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Labico, prestando il proprio lavoro presso _____;
- 1.1.B.3** di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Labico presso il seguente nuovo insediamento produttivo e/o servizio _____;
- 1.1.B.4** di essere cittadino italiano emigrato all'estero (1) e di essere iscritto all'A.I.R.E. del Comune di _____;
- 1.1.C.1** di non essere titolare esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare (2) del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato (3) alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Labico e nel comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Labico;
- 1.1.C.2** di non essere titolare esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione nell'ambito del territorio nazionale, su beni patrimoniali il cui valore complessivo non superi quello di €. 100.000,00 stabilito ai sensi dell'art. 21 Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2 (4);
- 1.1.D.1** di non aver avuto esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata di alloggio realizzato con contributi pubblici;

provvedimento di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando:

Punti 9

- B)** richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato:

Punti 5

- B)** richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato:

Punti 8

- C)** richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando:

punti 9

- C)** richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando:

punti 11

- C)** richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio:

punti 10

- D)** richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento (*si ha affollamento quando il rapporto di vano-abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento*):

punti 11

- E)** richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione è scadente o mediocre, ai sensi della normativa vigente:

punti 10

- F)** richiedenti che, alla data di pubblicazione del bando, abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare:

per oltre 1/3 **punti 10**

per oltre 1/5 **punti 8**

per oltre 1/6 **punti 6**

- G)** richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari:

punti 12

- H)** richiedenti il cui reddito annuo complessivo desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi, risulti non superiore all'importo di una pensione minima INPS:

punti 12

- D) richiedenti con reddito derivante per almeno il novanta per cento da lavoro dipendente e/o pensione:
punti 4**
- L) richiedenti che facciano parte di uno dei seguenti nuclei familiari:**
- 1) nuclei familiari composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando, abbiano superato i sessantacinque anni di età; di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni, purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purché siano a carico del richiedente:
punti 7
 - 2) nuclei familiari che si siano costituiti entro i tre anni precedenti alla data di pubblicazione del bando ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data ed i cui componenti non abbiano superato, alla data di pubblicazione del bando, il trentacinquesimo anno di età:
punti 16
 - 3) nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico:
punti 15
 - 4) nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente certificata ai sensi della normativa vigente, superiore al sessantasei per cento della capacità lavorativa:
punti 12
 - 5) nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani:
punti 5
 - 6) nuclei familiari con un numero di figli superiore a due:
punti 16
 - 7) nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne:
punti 6

Le condizioni di cui alle lettere **a), b) e c)**, non sono cumulabili tra loro e con le condizioni di cui alle lettere **d) ed f)**. Non sono altresì cumulabili tra loro le condizioni di cui alle lettere **h) ed i)**.

Il/la sottoscritto/a, i cui dati anagrafici compaiono nell'apposita sezione del presente modulo, DICHIARA CHE QUANTO AFFERMATO IN OGNI PARTE DELLO STESSO CORRISPONDE AL VERO, nonché:

- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui trattasi e, a tutti i fini dello stesso concorso, si impegna a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta;
- di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n° 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguiti in virtù del provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato;
- di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, da parte della Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli art. 4 comma 2 del D.lgs. 31.03.1998 n°109 e art. 6 – comma 3 – del D.P.C.M. 07.05.1999 n° 221 e succ. mod. e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze;
- di essere consapevole della responsabilità penale che si assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 per falsità in atti e dichiarazioni false e della possibilità di decadenza dal beneficio.

Il/la sottoscritto/a, ai sensi della legge n° 196/2003, del D.Lgs. n. 101/2018 e successive modificazioni, autorizza il Comune a richiedere agli Uffici competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente domanda, nonché al trattamento dei dati personali acquisiti.

Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e **si impegna** inoltre a comunicare all'Ufficio Casa del Comune di Labico ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata A/R.

Si allega fotocopia del documento d'identità

(ESTREMI DEL DOCUMENTO) _____

DATA, _____

FIRMA

NOTE:

- 1) per i lavoratori emigrati all'estero è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale da indicare con una dichiarazione certificata dalla rappresentanza consolare da allegare alla domanda a pena di inammissibilità;
- 2) per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente "*more uxorio*", gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dichiarata nelle forme di legge;
- 3) si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile determinata ai sensi dell'art. 13 della legge 27 luglio 78 n. 392 (e cioè al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) è non inferiore a 45 metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per 14 metri quadrati, è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare;
- 4) il limite massimo del valore complessivo dei beni patrimoniali è la risultante della somma dei valori relativi alle seguenti componenti:
 - a) fabbricati, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini dell'imposta comunale immobiliare (ICI), la rendita catastale moltiplicata per cento, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento, o a quello in cui si effettua l'accertamento previsto dall'articolo 14;
 - b) terreni edificabili, il valore è dato dal valore commerciale relativo all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento, o a quello in cui si effettua l'accertamento previsto dall'articolo 14;
 - c) terreni agricoli non destinati all'uso dell'impresa agricola, non direttamente coltivati, non gestiti in economia da imprenditori agricoli a titolo principale, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini ICI, cioè il reddito dominicale risultante in catasto moltiplicato per settantacinque, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento, o a quello in cui si effettua l'accertamento previsto dall'articolo 14.
- 5) per reddito complessivo imponibile lordo si intende la somma dei redditi, dichiarati e non, al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare. Concorre al reddito complessivo imponibile lordo quello del coniuge non legalmente separato; l'assegno periodico di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli. Il reddito derivante da pensione di invalidità o pensione sociale o altro cespite, esentato per legge ai fini della presentazione della dichiarazione dei redditi, non deve essere dichiarato.
- 6) nei confronti dei soggetti che di propria iniziativa abbiano riconsegnato l'alloggio all'ente gestore, per una sola volta, non si applica l'esclusione dall'assegnazione.